

Rente Basishypotheek

| Rentevast periode | NHG | Tot en met 60% Marktwaarde | Tot en met 80% Marktwaarde | Tot en met 90% Marktwaarde | Meer dan 90% Marktwaarde |
|------------------------|--------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 jaar | 2,55% | 2,63% | 2,71% | 2,80% | 2,91% |
| 3 jaar | 3,05% | 3,13% | 3,21% | 3,30% | 3,41% |
| 5 jaar | 3,11% | 3,19% | 3,27% | 3,36% | 3,47% |
| 6 jaar | 3,15% | 3,20% | 3,29% | 3,37% | 3,48% |
| 7 jaar | 3,16% | 3,21% | 3,30% | 3,38% | 3,49% |
| 10 jaar | 3,54% | 3,59% | 3,65% | 3,73% | 3,81% |
| 12 jaar | 3,81% | 3,87% | 3,89% | 4,01% | 4,11% |
| 15 jaar | 3,81% | 3,87% | 3,89% | 4,01% | 4,11% |
| 17 jaar | 3,91% | 3,98% | 3,99% | 4,07% | 4,18% |
| 20 jaar | 3,91% | 3,98% | 3,99% | 4,07% | 4,18% |
| 30 jaar | 3,95% | 4,00% | 4,01% | 4,10% | 4,22% |
| Overbruggingshypotheek | | 2,91% | | | |

Rente Comforthypotheek

| Rentevast periode | NHG | Tot en met 60% Marktwaarde | Tot en met 80% Marktwaarde | Tot en met 90% Marktwaarde | Meer dan 90% Marktwaarde |
|------------------------|--------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 jaar | 2,75% | 2,83% | 2,91% | 3,00% | 3,11% |
| 3 jaar | 3,25% | 3,33% | 3,41% | 3,50% | 3,61% |
| 5 jaar | 3,31% | 3,39% | 3,47% | 3,56% | 3,67% |
| 6 jaar | 3,35% | 3,40% | 3,49% | 3,57% | 3,68% |
| 7 jaar | 3,36% | 3,41% | 3,50% | 3,58% | 3,69% |
| 10 jaar | 3,74% | 3,79% | 3,85% | 3,93% | 4,01% |
| 12 jaar | 4,01% | 4,07% | 4,09% | 4,21% | 4,31% |
| 15 jaar | 4,01% | 4,07% | 4,09% | 4,21% | 4,31% |
| 17 jaar | 4,11% | 4,18% | 4,19% | 4,27% | 4,38% |
| 20 jaar | 4,11% | 4,18% | 4,19% | 4,27% | 4,38% |
| 30 jaar | 4,15% | 4,20% | 4,21% | 4,30% | 4,42% |
| Overbruggingshypotheek | | 2,91% | | | |

| Voorwaarden | Basishypotheek | Comforthypotheek |
|----------------------------------|---|----------------------------------|
| Acceptatietermijn renteaanbod | 3 weken | 3 weken |
| Acceptatietermijn offerte | 2 weken | 2 weken |
| Geldigheid offerte | 4 maanden (na datum renteaanbod) | 9 maanden (na datum renteaanbod) |
| Rente bij aktepassering | Renteaanbod is akterente | Dagrentegarantie |
| Boete bij verkoop woning | Geen boete | Geen boete |
| Kosten bij annuleren | Na acceptatie van de offerte 0,5% over de hoofdsom | |
| Rente bij herzieningen | <u>Eénsporig rentebeleid</u> ; het aangeboden tarief geldt zowel voor bestaande als voor nieuwe klanten | |
| Max. aflossingsvrij | 50% van de marktwaarde van de woning | |
| Rentebedenktijd | Bij de Comforthypotheek is bij iedere rentevastperiode gedurende het laatste jaar sprake van rentebedenktijd. De Basishypotheek kent geen rentebedenktijd | |
| Rente daalt bij (extra) aflossen | De rente wordt automatisch aangepast zodra de klant in een lagere tariefklasse komt | |
| Vergoedingsvrij aflossen | Onbeperkt uit eigen middelen (geen geleend geld), anders 10% van de oorspronkelijke hoofdsom van het leningdeel | |