

Rente Basishypotheek

| Rentevast periode | NHG | Tot en met 60% Marktwaarde | Tot en met 80% Marktwaarde | Tot en met 90% Marktwaarde | Meer dan 90% Marktwaarde |
|------------------------|--------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 jaar | 1,80% | 1,80% | 2,00% | 2,20% | 2,50% |
| 3 jaar | 1,80% | 1,80% | 2,00% | 2,20% | 2,50% |
| 5 jaar | 1,80% | 1,80% | 2,00% | 2,20% | 2,50% |
| 6 jaar | 1,95% | 1,95% | 2,15% | 2,35% | 2,65% |
| 7 jaar | 1,95% | 1,95% | 2,15% | 2,35% | 2,65% |
| 10 jaar | 2,05% | 2,05% | 2,25% | 2,45% | 2,75% |
| 12 jaar | 2,33% | 2,33% | 2,35% | 2,65% | 2,90% |
| 15 jaar | 2,33% | 2,33% | 2,35% | 2,80% | 3,15% |
| 17 jaar | 2,40% | 2,40% | 2,45% | 2,80% | 3,15% |
| 20 jaar | 2,44% | 2,44% | 2,50% | 2,95% | 3,25% |
| 30 jaar | 2,55% | 2,55% | 2,68% | 3,20% | 3,35% |
| Overbruggingshypotheek | | 2,50% | | | |

Rente Comforthypotheek

| Rentevast periode | NHG | Tot en met 60% Marktwaarde | Tot en met 80% Marktwaarde | Tot en met 90% Marktwaarde | Meer dan 90% Marktwaarde |
|------------------------|--------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 jaar | 2,00% | 2,00% | 2,20% | 2,40% | 2,70% |
| 2+1 jaar | 2,00% | 2,00% | 2,20% | 2,40% | 2,70% |
| 4+1 jaar | 2,00% | 2,00% | 2,20% | 2,40% | 2,70% |
| 5+1 jaar | 2,15% | 2,15% | 2,35% | 2,55% | 2,85% |
| 6+1 jaar | 2,15% | 2,15% | 2,35% | 2,55% | 2,85% |
| 9+1 jaar | 2,25% | 2,25% | 2,45% | 2,65% | 2,95% |
| 11+1 jaar | 2,53% | 2,53% | 2,55% | 2,85% | 3,10% |
| 14+1 jaar | 2,53% | 2,53% | 2,55% | 3,00% | 3,35% |
| 16+1 jaar | 2,60% | 2,60% | 2,65% | 3,00% | 3,35% |
| 19+1 jaar | 2,64% | 2,64% | 2,70% | 3,15% | 3,45% |
| 29+1 jaar | 2,75% | 2,75% | 2,88% | 3,40% | 3,55% |
| Overbruggingshypotheek | | 2,50% | | | |

Voorwaarden

| Voorwaarden | Basishypotheek | Comforthypotheek |
|-------------------------------|---|----------------------------------|
| Acceptatietermijn renteaanbod | 3 weken | 3 weken |
| Acceptatietermijn offerte | 2 weken | 2 weken |
| Geldigheid offerte | 4 maanden (na datum renteaanbod) | 9 maanden (na datum renteaanbod) |
| Rente bij aktepassering | Renteaanbod is akterente | Dagrentegarantie |
| Boete bij verkoop woning | Geen boete | Geen boete |
| Kosten bij annuleren | Na acceptatie van de offerte 0,5% over de hoofdsom | |
| Rente bij herzieningen | <u>Eénsporig rentebeleid</u> ; het aangeboden tarief geldt zowel voor bestaande als voor nieuwe klanten | |
| Max. aflossingsvrij | 50% van de marktwaarde van de woning | |
| Rentebedenktijd | Bij de Comforthypotheek is bij iedere rentevaste periode gedurende het laatste jaar sprake van rentebedenktijd. De Basishypotheek kent geen rentebedenktijd | |