

### Rente Basishypotheek

| Rentevast periode      | NHG          | Tot en met 60% Marktwaarde | Tot en met 80% Marktwaarde | Tot en met 90% Marktwaarde | Meer dan 90% Marktwaarde |
|------------------------|--------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 jaar                 | 1,80%        | 1,80%                      | 2,00%                      | 2,20%                      | 2,50%                    |
| 3 jaar                 | 1,80%        | 1,80%                      | 2,00%                      | 2,20%                      | 2,50%                    |
| 5 jaar                 | 1,80%        | 1,80%                      | 2,00%                      | 2,20%                      | 2,50%                    |
| 6 jaar                 | 1,95%        | 1,95%                      | 2,15%                      | 2,35%                      | 2,65%                    |
| 7 jaar                 | 1,95%        | 1,95%                      | 2,15%                      | 2,35%                      | 2,65%                    |
| 10 jaar                | 2,05%        | 2,05%                      | 2,25%                      | 2,45%                      | 2,75%                    |
| 12 jaar                | 2,28%        | 2,28%                      | 2,30%                      | 2,60%                      | 2,85%                    |
| 15 jaar                | 2,28%        | 2,28%                      | 2,30%                      | 2,75%                      | 3,10%                    |
| 17 jaar                | 2,35%        | 2,35%                      | 2,40%                      | 2,75%                      | 3,10%                    |
| 20 jaar                | <b>2,39%</b> | <b>2,39%</b>               | <b>2,45%</b>               | 2,90%                      | 3,20%                    |
| 30 jaar                | <b>2,55%</b> | <b>2,55%</b>               | <b>2,68%</b>               | 3,20%                      | 3,35%                    |
| Overbruggingshypotheek |              | 2,50%                      |                            |                            |                          |

### Rente Comforthypotheek

| Rentevast periode      | NHG          | Tot en met 60% Marktwaarde | Tot en met 80% Marktwaarde | Tot en met 90% Marktwaarde | Meer dan 90% Marktwaarde |
|------------------------|--------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 jaar                 | 2,00%        | 2,00%                      | 2,20%                      | 2,40%                      | 2,70%                    |
| 2+1 jaar               | 2,00%        | 2,00%                      | 2,20%                      | 2,40%                      | 2,70%                    |
| 4+1 jaar               | 2,00%        | 2,00%                      | 2,20%                      | 2,40%                      | 2,70%                    |
| 5+1 jaar               | 2,15%        | 2,15%                      | 2,35%                      | 2,55%                      | 2,85%                    |
| 6+1 jaar               | 2,15%        | 2,15%                      | 2,35%                      | 2,55%                      | 2,85%                    |
| 9+1 jaar               | 2,25%        | 2,25%                      | 2,45%                      | 2,65%                      | 2,95%                    |
| 11+1 jaar              | 2,48%        | 2,48%                      | 2,50%                      | 2,80%                      | 3,05%                    |
| 14+1 jaar              | 2,48%        | 2,48%                      | 2,50%                      | 2,95%                      | 3,30%                    |
| 16+1 jaar              | 2,55%        | 2,55%                      | 2,60%                      | 2,95%                      | 3,30%                    |
| 19+1 jaar              | <b>2,59%</b> | <b>2,59%</b>               | <b>2,65%</b>               | 3,10%                      | 3,40%                    |
| 29+1 jaar              | <b>2,75%</b> | <b>2,75%</b>               | <b>2,88%</b>               | 3,40%                      | 3,55%                    |
| Overbruggingshypotheek |              | 2,50%                      |                            |                            |                          |

### Voorwaarden

| Voorwaarden                   | Basishypotheek  | Comforthypotheek                 |
|-------------------------------|---|----------------------------------|
| Acceptatietermijn renteaanbod | 3 weken   | 3 weken                          |
| Acceptatietermijn offerte     | 2 weken   | 2 weken                          |
| Geldigheid offerte            | 4 maanden (na datum renteaanbod)  | 9 maanden (na datum renteaanbod) |
| Rente bij aktepassering       | Renteaanbod is akterente  | Dagrentegarantie                 |
| Boete bij verkoop woning      | Geen boete  | Geen boete                       |
| Kosten bij annuleren          | Na acceptatie van de offerte 0,5% over de hoofdsom  |                                  |
| Rente bij herzieningen        | <u>Eénsporig rentebeleid</u> ; het aangeboden tarief geldt zowel voor bestaande als voor nieuwe klanten   |                                  |
| Max. aflossingsvrij           | 50% van de marktwaarde van de woning  |                                  |
| Rentebedenktijd               | Bij de Comforthypotheek is bij iedere rentevaste periode gedurende het laatste jaar sprake van rentebedenktijd. De Basishypotheek kent geen rentebedenktijd |                                  |