

Rente Basishypothec

Rentevast periode	NHG	Tot en met 60% Marktwaarde	Tot en met 80% Marktwaarde	Tot en met 90% Marktwaarde	Meer dan 90% Marktwaarde
1 jaar	1,80%	1,80%	2,00%	2,20%	2,50%
3 jaar	1,80%	1,80%	2,00%	2,20%	2,50%
5 jaar	1,80%	1,80%	2,00%	2,20%	2,50%
6 jaar	1,95%	1,95%	2,15%	2,35%	2,65%
7 jaar	1,95%	1,95%	2,15%	2,35%	2,65%
10 jaar	2,05%	2,05%	2,25%	2,45%	2,75%
12 jaar	2,28%	2,28%	2,30%	2,60%	2,85%
15 jaar	2,28%	2,28%	2,30%	2,75%	3,10%
17 jaar	2,35%	2,35%	2,40%	2,75%	3,10%
20 jaar	2,48%	2,48%	2,50%	2,90%	3,20%
30 jaar	2,75%	2,75%	2,79%	3,20%	3,35%
Overbruggingshypothec		2,50%			

Rente Comforthypothec

Rentevast periode	NHG	Tot en met 60% Marktwaarde	Tot en met 80% Marktwaarde	Tot en met 90% Marktwaarde	Meer dan 90% Marktwaarde
1 jaar	2,00%	2,00%	2,20%	2,40%	2,70%
2+1 jaar	2,00%	2,00%	2,20%	2,40%	2,70%
4+1 jaar	2,00%	2,00%	2,20%	2,40%	2,70%
5+1 jaar	2,15%	2,15%	2,35%	2,55%	2,85%
6+1 jaar	2,15%	2,15%	2,35%	2,55%	2,85%
9+1 jaar	2,25%	2,25%	2,45%	2,65%	2,95%
11+1 jaar	2,48%	2,48%	2,50%	2,80%	3,05%
14+1 jaar	2,48%	2,48%	2,50%	2,95%	3,30%
16+1 jaar	2,55%	2,55%	2,60%	2,95%	3,30%
19+1 jaar	2,68%	2,68%	2,70%	3,10%	3,40%
29+1 jaar	2,95%	2,95%	2,99%	3,40%	3,55%
Overbruggingshypothec		2,50%			

Voorwaarden	Basishypothec	Comforthypothec
Acceptatietermijn renteaanbod	3 weken	3 weken
Acceptatietermijn offerte	2 weken	2 weken
Geldigheid offerte	4 maanden (na datum renteaanbod)	9 maanden (na datum renteaanbod)
Rente bij aktepassering	Renteaanbod is akterente	Dagrentegarantie
Boete bij verkoop woning	Geen boete	Geen boete
Kosten bij annuleren	Na acceptatie van de offerte 0,5% over de hoofdsom	
Rente bij herzieningen	<u>Eénsporig rentebeleid</u> ; het aangeboden tarief geldt zowel voor bestaande als voor nieuwe klanten	
Max. aflossingsvrij	50% van de marktwaarde van de woning	
Rentebedenktijd	Bij de Comforthypothec is bij iedere rentevaste periode gedurende het laatste jaar sprake van rentebedenktijd. De Basishypothec kent geen rentebedenktijd	