

Rente Basishypotheek

| Rentevast periode | NHG | Tot en met 60% Marktwaarde | Tot en met 80% Marktwaarde | Tot en met 90% Marktwaarde | Meer dan 90% Marktwaarde |
|------------------------|--------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 jaar | 3,77% | 3,85% | 3,93% | 4,02% | 4,13% |
| 3 jaar | 4,47% | 4,55% | 4,63% | 4,72% | 4,83% |
| 5 jaar | 4,53% | 4,61% | 4,69% | 4,78% | 4,89% |
| 6 jaar | 4,57% | 4,62% | 4,71% | 4,79% | 4,90% |
| 7 jaar | 4,58% | 4,63% | 4,72% | 4,80% | 4,91% |
| 10 jaar | 4,95% | 5,00% | 5,06% | 5,12% | 5,20% |
| 12 jaar | 5,02% | 5,08% | 5,10% | 5,15% | 5,22% |
| 15 jaar | 5,02% | 5,08% | 5,10% | 5,15% | 5,22% |
| 17 jaar | 5,10% | 5,17% | 5,18% | 5,21% | 5,28% |
| 20 jaar | 5,10% | 5,17% | 5,18% | 5,21% | 5,28% |
| 30 jaar | 5,16% | 5,21% | 5,22% | 5,30% | 5,42% |
| Overbruggingshypotheek | | 4,13% | | | |

Rente Comforthypotheek

| Rentevast periode | NHG | Tot en met 60% Marktwaarde | Tot en met 80% Marktwaarde | Tot en met 90% Marktwaarde | Meer dan 90% Marktwaarde |
|------------------------|--------------|----------------------------|----------------------------|----------------------------|--------------------------|
| 1 jaar | 3,97% | 4,05% | 4,13% | 4,22% | 4,33% |
| 3 jaar | 4,67% | 4,75% | 4,83% | 4,92% | 5,03% |
| 5 jaar | 4,73% | 4,81% | 4,89% | 4,98% | 5,09% |
| 6 jaar | 4,77% | 4,82% | 4,91% | 4,99% | 5,10% |
| 7 jaar | 4,78% | 4,83% | 4,92% | 5,00% | 5,11% |
| 10 jaar | 5,15% | 5,20% | 5,26% | 5,32% | 5,40% |
| 12 jaar | 5,22% | 5,28% | 5,30% | 5,35% | 5,42% |
| 15 jaar | 5,22% | 5,28% | 5,30% | 5,35% | 5,42% |
| 17 jaar | 5,30% | 5,37% | 5,38% | 5,41% | 5,48% |
| 20 jaar | 5,30% | 5,37% | 5,38% | 5,41% | 5,48% |
| 30 jaar | 5,36% | 5,41% | 5,42% | 5,50% | 5,62% |
| Overbruggingshypotheek | | 4,13% | | | |

| Voorwaarden | Basishypotheek | Comforthypotheek |
|----------------------------------|---|----------------------------------|
| Acceptatietermijn renteaanbod | 3 weken | 3 weken |
| Acceptatietermijn offerte | 2 weken | 2 weken |
| Geldigheid offerte | 4 maanden (na datum renteaanbod) | 9 maanden (na datum renteaanbod) |
| Rente bij aktepassering | Renteaanbod is akterente | Dagrentegarantie |
| Boete bij verkoop woning | Geen boete | Geen boete |
| Kosten bij annuleren | Na acceptatie van de offerte 0,5% over de hoofdsom | |
| Rente bij herzieningen | <u>Eénsporig rentebeleid</u> ; het aangeboden tarief geldt zowel voor bestaande als voor nieuwe klanten | |
| Max. aflossingsvrij | 50% van de marktwaarde van de woning | |
| Rentebedenktijd | Bij de Comforthypotheek is bij iedere rentevastperiode gedurende het laatste jaar sprake van rentebedenktijd. De Basishypotheek kent geen rentebedenktijd | |
| Rente daalt bij (extra) aflossen | De rente wordt automatisch aangepast zodra de klant in een lagere tariefklasse komt | |
| Vergoedingsvrij aflossen | Onbeperkt uit eigen middelen (geen geleend geld), anders 10% van de oorspronkelijke hoofdsom van het leningdeel | |